

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA ION CORVIN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 44 din 26.06.2019

Privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 2842 mp, proprietarilor de drept:
Badea Cornelia și Badea Dumitru

Consiliul Local al Comunei Ion Corvin, județul Constanța întrunit în ședință ordinară în data de 26.06.2019

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre întocmit și prezentat de către doamna primar, Rădulescu Marcela;
- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local.
- Hotărârea Consiliului Local nr. 43/26.06.2019 și Hotărârea Consiliului Local nr. 41/2013 privind aprobarea vânzării unor suprafețe de teren intravilan stăpânite în fapt în condițiile Codului Civil;
- Planul de situație, Istoricul de rol și cererea comună a solicitanților Badea Cornelia și Badea Dumitru, înregistrată cu nr. 1983/20.05.2019.

În baza prevederilor:

- Codului civil al României,
- Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată
- OUG nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru;

În temeiul art. 36 alin. 2, lit. "c", al art. 45 alin. 3 și al art. 123 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 Se aprobă vânzarea prin negociere directă a suprafeței de 2842 mp teren intravilan, aflat în Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al comunei Ion Corvin la nr. 123 și situat în str. Valea Mare nr. 8, sat. Ion Corvin, com. Ion Corvin, jud. Constanța, cu vecini: N = str. Valea Mare, S = drum sătesc, E = prop. Mânzu Gheorghe, V = prop. privată și prop. Ispas Maria, stăpânită în fapt în condițiile Codului Civil, de către: Badea Cornelia și Badea Dumitru;

Art. 2 Prețul de vânzare al terenului calculat conform H.C.L. nr. 41/2013 și O.U.G. nr. 80/2013 este de 1421 lei.

Art. 3 Cadastrul va fi efectuat de cumpărători pe cheltuiala acestora.

Art. 4 După aprobarea cererii și achitarea prețului se va realiza vânzarea terenului în forma autentică.

Art. 5 Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța precum și tuturor persoanelor și instituțiilor interesate.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 10 voturi "pentru", 0 abțineri, 0 voturi "împotriva", din totalul de 10 consilieri prezenți la ședință, din totalul de 10 consilieri în funcție.

Ion Corvin: 26.06.2019

Președinte de ședință,
Consilier Local
Ștefan-Ionuț JURAVLE



Contrasemnează
Secretar,
Vasile PANDELE