

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA ION CORVIN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 53 din 31.07.2019

Privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 937 mp, proprietarilor de drept:
Cojocaru Daniel și Cojocaru Florentina

Consiliul Local al Comunei Ion Corvin, județul Constanța întrunit în ședință ordinară în data de 31.07.2019

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre întocmit și prezentat de către doamna primar, Rădulescu Marcela;
- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local.
- Hotărârea Consiliului Local nr. 43/26.06.2019 și Hotărârea Consiliului Local nr. 41/2013 privind aprobarea vânzării unor suprafețe de teren intravilan stăpânite în fapt în condițiile Codului Civil;
- Planul de situație al imobilului, cererea comună a solicitanților Cojocaru Daniel și Cojocaru Florentina, înregistrată la Primaria Ion Corvin cu nr. 2728/15.07.2019 prin care solicită aprobarea vânzării prin negociere directă a terenului în suprafață de 937 mp, teren intravilan.

În baza prevederilor:

- Codului civil al României,
- Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată
- OUG nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (6) lit. b) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 Se aprobă vânzarea prin negociere directă a suprafeței de 937 mp teren intravilan, aflat în Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al comunei Ion Corvin la nr. 126 și situat în str. Democrației nr. 67, sat Viile, com. Ion Corvin, cu vecini: N = str. Matei Corvin, S = prop Sandu Stancu, E = str. Democrației, V = str. Matei Corvin. Terenul aparține lui Cojocaru Daniel și Cojocaru Florentina;

Art. 2 Prețul de vânzare al terenului calculat conform H.C.L. nr. 41/2013 și O.U.G. nr. 80/2013 este de **468,50 lei**.

Art. 3 Cadastrul va fi efectuat de cumpărător pe cheltuiala acestuia.

Art. 4 După aprobarea cererii și achitarea prețului se va realiza vânzarea terenului în forma autentică.

Art. 5 Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța precum și tuturor persoanelor și instituțiilor interesate.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 9 voturi “pentru”, 0 abțineri, 0 voturi “împotriva”, din totalul de 9 consilieri prezenți la ședință, din totalul de 10 consilieri în funcție.

Ion Corvin: 31.07.2019

Președinte de ședință,
Consilier Local
Tudorița FLOROS



Contrasemnează
Secretar General,
Vasile PANDELE