

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
COMUNA ION CORVIN  
CONSILIUL LOCAL

## HOTĂRÂREA NR. 61

**Privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 882 mp, proprietarilor de drept: Covaciu Dumitru, Covaciu Iulian și Covaciu Florin**

***CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ION CORVIN, JUDEȚUL CONSTANȚA  
ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ ÎN DATA DE 30.10.2018***

### **Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre întocmit și prezentat de către doamna primar, Rădulescu Marcela;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local.

- Hotărârea Consiliului Local nr. 60/30.10.2018 și Hotărârea Consiliului Local nr. 41/2013 privind aprobarea vânzării unor suprafețe de teren intravilan stapânite în fapt în condițiile Codului Civil;

- Planul de situație, Certificatul de moștenitor nr. 64/04.09.2018 și cererea domnului Covaciu Dumitru, înregistrată cu nr. 3290/31.08.2018

### **În baza prevederilor:**

- Codului civil al României,

- Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată

- OUG nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru;

**În temeiul** art. 36 alin 2, lit. "c", al art. 45 alin. 3 și al art. 123 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale cu modificările și completările ulterioare

## ***H O T Ă R Ă Ș T E:***

**Art. 1** - Se aprobă vânzarea prin negociere directă a suprafeței de **882 mp** teren intravilan, aflat în Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al comunei Ion Corvin la nr. 116 și situat în str. Democrației nr. 45, sat Viile, com. Ion Corvin, jud. Constanța, cu vecini: NNV – Aleea Florilor, SSV – prop. Ștefănică Ilie, ENE – prop. Covaciu Dumitru, stapânită în fapt în condițiile Codului Civil, de către: Covaciu Dumitru CNP 1660724130011, Covaciu Florin CNP 1950401134124 și Covaciu Iulian CNP 1860926132803;

**Art. 2** – Prețul de vânzare al terenului calculat conform HCL nr. 41/2013 și OUG nr. 80/2013 este de **441 lei**.

**Art. 3** – Cadastrul va fi efectuat de cumpărător pe cheltuiala acestuia.

**Art. 4** – După aprobarea cererii și achitarea prețului se va realiza vânzarea terenului în forma autentică.

**Art. 5** – Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța precum și tuturor persoanelor și instituțiilor interesate.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 9 voturi “pentru”, 0 abțineri, 0 voturi “împotriva”, din totalul de 9 consilieri prezenți la ședință, din totalul de 11 consilieri în funcție.

*Ion Corvin: 30.10.2018*

**Președinte de ședință,  
Consilier Local  
ENCIU TUDORIȚA**

*Enciu T*



**Contrasemnează  
Secretar,  
PANDELE VASILE**

*Pandele Vasile*