

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA ION CORVIN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 8

Privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 7195 mp, proprietarilor de drept: Dumitru CHIREA și Marcela RĂDULESCU

Consiliul Local al Comunei Ion Corvin, județul Constanța întrunit în ședință ordinară în data de 20.02.2019

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre întocmit și prezentat de către doamna primar, Rădulescu Marcela;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local.

- Hotărârea Consiliului Local nr. 7/20.02.2019 și Hotărârea Consiliului Local nr. 41/2013 privind aprobarea vânzării unor suprafețe de teren intravilan stăpânite în fapt în condițiile Codului Civil;

- Planul de situație, Certificatul de moștenitor nr. 12/11.04.1986 și cererea solicitanților Dumitru CHIREA și Marcela RĂDULESCU, înregistrată cu nr. 546/12.02.2019.

În baza prevederilor:

- Codului civil al României,

- Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată

- OUG nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru;

În temeiul art. 36 alin. 2, lit. "c", al art. 45 alin. 3 și al art. 123 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 Se aprobă vânzarea prin negociere directă a suprafeței de **7195 mp** teren intravilan, aflat în Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al comunei Ion Corvin la nr. 118 și situat în str. Crivățului nr. 5, sat Viile, com. Ion Corvin, jud. Constanța, cu vecini: N = prop. privată, S = prop. privată, E = prop. privată, V = drum acces, stăpânită în fapt în condițiile Codului Civil, de către: Dumitru CHIREA CNP 1681115130022 și Marcela RĂDULESCU CNP 2620827131217;

Art. 2 Prețul de vânzare al terenului calculat conform HCL nr. 41/2013 și OUG nr. 80/2013 este de **3597,5 lei**.

Art. 3 Cadastrul va fi efectuat de cumpărători pe cheltuiala acestora.

Art. 4 După aprobarea cererii și achitarea prețului se va realiza vânzarea terenului în forma autentică.

Art. 5 Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța precum și tuturor persoanelor și instituțiilor interesate.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 10 voturi "pentru", 0 abțineri, 0 voturi "împotriva", din totalul de 10 consilieri prezenți la ședință, din totalul de 10 consilieri în funcție.

Ion Corvin: 20.02.2019

Președinte de ședință,
Consilier Local
Valeriu MATEI



Contrasemnează
Secretar,
Vasile PANDELE