

(Anexa nr.1A la normele metodologice)

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul Constanța	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare
Primăria comunei Ion Corvin	din Registrul de evidență
	Nr. <u>28</u> din <u>23.08.2023</u>
	 (zi/lună/an) (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul(a) **SERBAN ION**, CNP ~~1-071113-1269~~, identificata cu C.I. seria ~~nr. 28839~~ eliberata de **SPCLEP CONSTANTA**, născut(ă) la data de **14.07.1954**, în **Beilic**, județul **CONSTANTA**, cetățenia română, nationalitatea română, cu domiciliul în **CONSTANTA**, sos. Mangaliei bl. PF5, sc. C, et. 4, ap. 32, nr. 71, județul **CONSTANTA** și

(*) Subsemnatul(a) **DOBRE ION**, CNP ~~15111111-1111~~, identificata cu C.I. seria ~~nr. 28839~~ eliberata de **SPCLEP CONSTANTA**, născut(ă) la data de **18.11.1951**, în **Negureni**, județul **CONSTANTA**, cetățenia română, nationalitatea română, cu domiciliul în **CUMPANA**, str. Crinului, nr. 46, județul **CONSTANTA** și

(*) Subsemnatul(a) **DOBRE PETRA**, CNP ~~20022312-1234~~, identificata cu C.I. seria ~~nr. 28839~~ eliberata de **SPCLEP CONSTANTA**, născut(ă) la data de **23.02.1960**, în **Viile**, județul **CONSTANTA**, cetățenia română, nationalitatea română, cu domiciliul în **CONSTANTA**, alea Martisorului bl. FD19, sc. A, et. 2, ap. 11, nr. 4, județul **CONSTANTA** și

(*) Subsemnatul(a) **LUNGU LILIANA**, CNP ~~20611010-1010~~, identificata cu C.I. seria ~~nr. 28839~~ eliberata de **SPCLEP CUMPANA**, născut(ă) la data de ~~03.11.1986~~, în **Constanta**, județul **CONSTANTA**, cetățenia română, nationalitatea română, cu domiciliul în **CUMPANA**, str. Crinului, nr. 46, județul **CONSTANTA** și

(*) Subsemnatul(a) **DOBRE MARIAN**, CNP ~~15703291-1111~~, identificata cu C.I. seria ~~nr. 28839~~ eliberata de **SPCLEP CUMPANA**, născut(ă) la data de **29.03.1977**, în **Constanta**, județul **Constanta**, cetățenia română, nationalitatea română, cu domiciliul în **CUMPANA**, str. Alexandru cel Bun, nr. 5, județul **Constanta** și

(*) Subsemnatul(a) **GRIGORE MARIA**, CNP ~~2000113001-0~~, identificata cu C.I. seria ~~nr. 28839~~ eliberata de **SPCLEP CONSTANTA**, născut(ă) la data de **01.09.1949**, în **Beilic**, județul **CONSTANTA**, cetățenia română, nationalitatea română, cu domiciliul în **NEGURENI**, **NEGURENI**, nr. -, județul **CONSTANTA**

în calitate de coproprietari, al T.P. 28893/708 prin Certificatul de moștenitor nr. 65/2018 din 01.11.2018 eliberat de BNP Felicia Rădulescu și Certificatul de moștenitor nr. 11 din 16.10.2018 eliberat de BNP SPN SPĂTARU DORA-MARIA și CENUȘĂ NELA,

prin mandat nr. **DI. VOICU FLORIN IONUT** domiciliat în localitatea **Eforie Nord** str. **Plantelor nr. 16**, județ **Constanța** posesor al C.I. seria **35** nr. **14075** eliberat de **SPCLEP EFORIE**, cnp. **1751003182804** la data de **10.02.2013** în baza Procurilor special de mandat nr. **3904-22.12.2021** și **301-09.02.2023** eliberate de **SPN BNP Pătrașcu Ioan Gabriel și Iosif Mariana**, telefon **0764 891 600.**, fax., e-mail **bil333srl@yahoo.com** având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Avem cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea, în această ordine;

1.

2.

3.

☒ preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții :

1. **S.C. MARTAS IMPEX S.R.L.**

2.

☐ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare:

1. **MARTAS IMPEX S.R.L.**

2. **GRIGORE N. MARTAS**

3.

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri:

1.

2.

3.

☐ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești"

în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

V. OICU. FLORENTIN DONUT
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

Data 23.08.2023

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA

NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
VOICU... FLORENTIN IONUT
(numele și prenumele în clar)

Semnătură

Data **22.08.2023**

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota - parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(2) - Model -

Primar,

Tudorița FLOROS

Secretar General al

Comunei Ion Corvin,

Cristian IACOBIA

Întocmit:

Inspector: Magdalena IACOB

ANEXA NR.3
(Anexa 1C la normele metodologice)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul Constanța	Registrul de evidență
Unitatea administrativ – teritorială Ion Corvin	Nr. 28/3 din 23.08.2023

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 28/1 depuse de VOICU FLORIN IONUT, având CNP ~~1771003100004~~, mandatar pentru ȘERBAN ION cu CNP ~~1240711131269~~, DOBRE ION cu CNP ~~151111311000~~, DOBRE PETRA cu CNP ~~1240711131269~~, LUNGU LILIANA cu CNP ~~2881111131269~~, DOBRE MARIAN cu CNP ~~1240711131269~~, GRIGORE MARIA cu CNP ~~2100001130013~~, conform Procurilor speciale nr.301 din 09.02.2023 și nr.3904 din 22.12.2021 în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

☐ preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	SC MARTAS IMPEX SRL	
2.		

☐ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	MOST.MARIN D.MARIN	

2.	GRIGORE N.MARIN	
----	-----------------	--

☐ preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

☐ preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

☐ preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

☐ preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Agenția Domeniilor Statului	
2.		

Primar,
Tudorița FLOROS

Secretar General al comunei Ion Corvin
Cristian IACOB

Întocmit:

Inspector : Magdalena IACOB

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Constanța	Registrul de evidență
Unitatea administrativ - teritorială Ion Corvin	Nr. 28/9 din 23.08.2023

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință most. MARIN D.MARIN în calitate preemtor rang III-vecin- Oferta de vânzare nr.28/1 din data de 23.08.2023, depusă de VOICU FLORIN IONUT ,avand CNP 1771003132004 ,mandatar pentru ȘERBAN ION cu CNP 1210711131009 ,DOBRE ION cu CNP 121111311001 ,DOBRE PETRA cu CNP 2100221131009 , LUNGU LILIANA cu CNP 2100221131009 ,DOBRE MARIAN cu CNP 1770322131009 , GRIGORE MARIA cu CNP 1490901130013 , conform Procurilor speciale nr.301 din 09.02.2023 si nr.3904 din 22.12.2021 privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,79 ha, reprezentând cota – parte 1/1 , nr. cadastral 101857, nr. carte funciară 101857, sola 53, parcelă 999/4 categoria de folosință ARABIL la prețul de 47.430(patruzecisiasaptemiipatrusutetreizeci)lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Ion Corvin, județul Constanța.

Primar,

Tudorita FLOROS



Secretar General al comunei Ion Corvin,

Cristian IACOBĂIA



Întocmit:

Inspector:Magdalena IACOB



ANEXA NR.4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Constanța	Registru/ de evidență
Unitatea administrativ - teritorială Ion Corvin	Nr. 28/4 din 23.08.2023

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului GRIGORE N..MARIN în calitate preemtor rang III- vecin- Oferta de vânzare nr.28/1 din data de 23.08.2023, depusă de VOICU FLORIN IONUT ,avand CNP [redacted],mandatar pentru ȘERBAN ION cu CNP [redacted],DOBRE ION cu CNP [redacted],DOBRE PETRA cu CNP [redacted], LUNGU LILIANA cu CNP [redacted],DOBRE MARIAN cu CNP [redacted], GRIGORE MARIA cu CNP [redacted], conform Procurilor speciale nr.301 din 09.02.2023 si nr.3904 din 22.12.2021 privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,79 ha, reprezentând cota – parte 1/1 nr. cadastral 101857, nr. carte funciară 101857, sola 53, parcelă 999/4 categoria de folosință ARABIL la prețul de 47.430(patruzecisaisaptemiipatrusutetrezeci)lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Ion Corvin, județul Constanța.

Primar,

Tudorita FLOROS

Secretar General al comunei Ion Corvin,

Cristian IACOB OAIA

Întocmit:

Inspector: Magdalena IACOB

2) - Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

CERERE

pentru înregistrarea ofertei de cumpărare

Județul/Localitatea (*)	Nr. unic de înregistrare a comunicării de
Primăria (*)	acceptare din Registrul de evidență 2015
	din 13.08.2023
	(zi/lună/an) (*)

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, **MOCANU ANASTASE** domiciliat/domiciliată în **SAT NEGURENI, COMUNA BĂNEASA**, str. - , nr. - , județul/sectorul **CONSTANȚA**, telefon **0744 358 664**, act de identitate C.I., seria ~~12~~ nr. ~~620032~~, eliberat de **SPCLEP BĂNEASA** la data **23.10.2019**, CNP ~~4501107131294~~, în calitate de **ADMINISTRATOR**, conform

(*) pentru: **S.C. MARTAS IMPEX S.R.L.**, în calitate de preemtor rang ... **II**, având număr de ordine în registrul comerțului ~~9176038/1992~~, CUI/CIF ~~205587034~~,

(*) cu sediul social/secundar în: localitatea **SAT NEGURENI, COMUNA BĂNEASA**, str. -- nr. --, bl.--, sc.--, et.--, ap.--, județul/sectorul **CONSTANȚA**, codul poștal **907037**, telefon **0744 358 664**, fax., e-mail bil333srl@yahoo.com, website

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan, tarlăua nr. **53**, parcela nr. **999/4**, categoria de folosință **ARABIL** identificat prin nr. cadastral și număr carte funciară **101857**, în suprafață de **2.7900** ha, reprezentând cota - parte **1/1**, județul **Constanța**, afișată în data de **23.08.2023** la sediul Primăriei **ION CORVIN**

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) **47430 lei. (patruzecișisaptemii patrusutetreizeci lei).**

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

1. CONTRACT DE ARENDĂ 153-10.12.2021;

2. C.U.I., C.I. Administrator, Statutul societății

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul

general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/Împuternicit,

MOCHU... ANASTASE
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data

Primar,

Tudorița FLOROS

Secretar General al

Comunei Ion Corvin,

Cristian IACOBIAIA

Întocmit:

Inspector: Magdalena IACOB

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare - dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul/Localitatea (*)	Nr. unic de înregistrare a comunicării de
Primăria (*)	acceptare din Registrul de evidență
	din 23.08.2013
	(zi/lună/an) (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, **MOCANU ANASTASE** domiciliat/domiciliată în **SAT NEGURENI, COMUNA BĂNEASA**, str. - , nr. - , județul/sectorul **CONSTANȚA**, telefon **0744 358 664**, act de identitate **C.I.**, seria **KZ** nr. **140711**, eliberat de **SPCLEP BĂNEASA** la data **23.10.2019**, CNP **158102131204** în calitate de **ADMINISTRATOR**, conform

(*) pentru: **S.C. MARTAS IMPEX S.R.L.**, în calitate de preemtor rang **II**, având număr de ordine în registrul comerțului **413/6038/1992**, CUI/CIF **RO3387034**

(*) cu sediul social/secundar în: localitatea **SAT NEGURENI, COMUNA BĂNEASA**, str. -- nr. --, bl.--, sc.--, et.--, ap.--, județul/sectorul **CONSTANȚA**, codul poștal **907037**, telefon **0744 358 664**, fax., e-mail **bil333srl@yahoo.com**, website

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **2.7900** ha, reprezentând cota - parte **1/1**, identificat cu număr cadastral **101857**, înscris în cartea funciară nr. **101857** a unității administrativ - teritoriale **ION CORVIN**, făcută de **SERBAN ION**, CNP **1310714101269**, având adresa de comunicare în: localitatea **.CONSTANTA**, sos. Mangaliei bl. PF5, sc. C, et. 4, ap. 32 nr. 71, județul/sectorul **CONSTANTA**, **DOBRE ION**, CNP **1311110101301**, având adresa de comunicare în: localitatea **.CUMPANA**, str. Crinului nr. 46, județul/sectorul **CONSTANTA**, **DOBRE PETRA**, CNP **2500223121134**, având adresa de comunicare în: localitatea **.CONSTANTA**, alea Martisorului bl. FD19, sc. A, et. 2, ap. 11 nr. 4, județul/sectorul **CONSTANTA**, **LUNGU LILIANA**, CNP **2041105121209**, având adresa de comunicare în: localitatea **.CUMPANA**, str. Crinului nr. 46, județul/sectorul **CONSTANTA**, **DOBRE MARIAN**, CNP **131032131236**, având adresa de comunicare în: localitatea **.CUMPANA**, str. **Alexandru cel Bun** nr. 5, județul/sectorul **Constanta**, **GRIGORE MARIA**, CNP **2100901330013**, având adresa de comunicare în: localitatea **.NEGURENI, NEGURENI** nr. -, județul/sectorul **CONSTANTA**, prin mandatar dl. **VOICU FLORIN IONUT** domiciliat în localitatea **Eforie Nord** str. Plantelor nr. 16, județ **Constanța** posesor al C.I. seria **KZ** nr. **140711** eliberat de **SPCLEP EFORIE**, cnp **1271003121204** la data de **18.09.2013** și afișată în data de **23.08.2013** la sediul Primăriei **ION CORVIN**

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) **47 430** lei. (patruzeci și șapte mii patrusute treizeci lei.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. **CONTRACT DE ARENDA 153-10.12.2021;**

2. C.U.I. S.C. MARTAS IMPEX S.R.L.
3. C.I. Administrator;
4. Statutul societății

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor/Împuternicit,
MOCAHA ANASTASE
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data

28.08.2023

Primar,

Tudorița FLOROS

Secretar General al

Comunei Ion Corvin,

Cristian IACOBĂIA

Întocmit:

Inspector: Magdalena IACOB

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare - dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- Formular - DECIZIA
persoanei fizice privind alegerea preemtorului/potentialului cumparator

Stimata doamna primar,

(*) Subsemnatul(a) **SERBAN ION**, CNP ~~1510714131269~~, identificata cu C.I. seria ~~17~~ nr. ~~787830~~ eliberata de **SPCLEP CONSTANTA**, nascut(ă) la data de ~~14.07.1954~~, în **Beilic**, județul **CONSTANTA**, cetățenia română, nationalitatea română, cu domiciliul în **CONSTANTA**, sos. **Mangaliei bl. PF5, sc. C, et. 4, ap. 32, nr. 71**, județul **CONSTANTA** și

(*) Subsemnatul(a) **DOBRE ION**, CNP ~~151115131301~~, identificata cu C.I. seria ~~17~~ nr. ~~435494~~ eliberata de **SPCLEP CONSTANTA**, nascut(ă) la data de ~~21.11.1951~~, în **Negureni**, județul **CONSTANTA**, cetățenia română, nationalitatea română, cu domiciliul în **CUMPANA**, str. **Crinului, nr. 46**, județul **CONSTANTA** și

(*) Subsemnatul(a) **DOBRE PETRA**, CNP ~~200123431234~~, identificata cu C.I. seria ~~17~~ nr. ~~541116~~ eliberata de **SPCLEP CONSTANTA**, nascut(ă) la data de ~~23.02.1960~~, în **Viile**, județul **CONSTANTA**, cetățenia română, nationalitatea română, cu domiciliul în **CONSTANTA**, alea **Martisorului bl. FD19, sc. A, et. 2, ap. 11, nr. 4**, județul **CONSTANTA** și

(*) Subsemnatul(a) **LUNGU LILIANA**, CNP ~~2861105134709~~, identificata cu C.I. seria ~~17~~ nr. ~~858696~~ eliberata de **SPCLEP CUMPANA**, nascut(ă) la data de ~~05.11.1986~~, în **Constanta**, județul **CONSTANTA**, cetățenia română, nationalitatea română, cu domiciliul în **CUMPANA**, str. **Crinului, nr. 46**, județul **CONSTANTA** și

(*) Subsemnatul(a) **DOBRE MARIAN**, CNP ~~700529131236~~, identificata cu C.I. seria ~~17~~ nr. ~~749467~~ eliberata de **SPCLEP CUMPANA**, nascut(ă) la data de ~~22.03.1977~~, în **Constanta**, județul **Constanta**, cetățenia română, nationalitatea română, cu domiciliul în **CUMPANA**, str. **Alexandru cel Bun, nr. 5**, județul **Constanta** și

(*) Subsemnatul(a) **GRIGORE MARIA**, CNP ~~240901130013~~, identificata cu C.I. seria ~~17~~ nr. ~~120490~~ eliberata de **SPCLEP CONSTANTA**, nascut(ă) la data de **01.09.1949**, în **Beilic**, județul **CONSTANTA**, cetățenia română, nationalitatea română, cu domiciliul în **NEGURENI**, **NEGURENI**, nr. -, județul **CONSTANTA**

în calitate de coproprietari, al T.P. 28893/708. prin Certificatul de moștenitor nr. 65/2018 din 01.11.2018 eliberat de BNP Felicia Rădulescu și Certificatul de moștenitor nr. 11 din 16.10.2018 eliberat de BNP SPN SPĂTARU DORA-MARIA și CENUȘĂ NELĂ,

prin mandatar dl. VOICU FLORIN IONUT domiciliat în localitatea Eforie Nord str. Plantelor nr. 16, județ **Constanța** posesor al C.I. seria ~~17~~ nr. ~~120490~~ eliberat de **SPCLEP EFORIE**, cnp ~~151003453001~~ la data de **18.09.2013** în baza Procurilor special de mandatar nr. 3904-22.12.2021 și 301-09.02.2023 eliberate de SPN BNP Pătrașcu Ioan Gabriel și Iosif Mariana, telefon 0764 891 600., fax. , e-mail bil333srl@yahoo.com..... în calitate de vanzatori al terenului agricol

situat în extravilanul ION CORVIN, în suprafață de 2.7900(ha) , nr.cadastral 101857, la preț de 47 430 (*) patruzeci și șapte mii patru sute treizeci (lei), declarăm pe propria răspundere că acceptăm comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare nr ... 28/6 prin care fost acceptată oferta de vânzare nr 28/7

Suntem de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Regulamentului (UE) 2016/679 fostă Legea nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/imputernicit,

(numele și prenumele în clar)

Voicu Florin Ionut

Semnatura

Data

23.08.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

Decizia vânzătorului cu privire la preemtorul sau potențialul cumpărător

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria Municipiului Craiova, conform prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE, în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale.