

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/Localitatea (*) <u>ROMANIA</u>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) <u>COMUNEA</u>	Nr. <u>07</u> <u>05</u> <u>2016</u>
<u>ION CORVIN</u>	din (zi/lună/an) (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul/Subsemnata PREAUS NICOLIE
CNP. [redacted] în calitate de proprietar identificat/identificată
cu 01 seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(ă) de [redacted] născută la data
de 04.04.1980 în localitatea ION CORVIN județul CIJ
cetățenia ROMANIA naționalitatea ROMANIA cu domiciliul în:
localitatea MEDEGIA str. MEGARIAN nr. 22 bl. 1 sc. A
et. 5, ap. 5, județul/sectorul CIJ, codul
poștal —, țara ROMANIA, telefon 0743307466, e-
mail — reprezentat de — având
CNP — cu Procura nr. —
2. Subsemnatul/Subsemnata PROCEANU ELENA
CNP [redacted] în calitate de proprietar identificat/identificată
cu 01 seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(ă) de [redacted] născută la data
de 04.04.1980 în localitatea ION CORVIN județul CIJ
cetățenia ROMANIA naționalitatea ROMANIA cu domiciliul în:
localitatea COMANEA str. — nr. 1 bl. 01 sc. B
et. 2, ap. 59, județul/sectorul CIJ, codul
poștal —, țara ROMANIA, telefon 0743307466, e-
mail — reprezentat de — având
CNP — cu Procura nr. —
3. Subsemnatul/Subsemnata PREAUS GEORGHIE
CNP [redacted] în calitate de proprietar identificat/identificată
cu 01 seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(ă) de [redacted] născută la data
de 04.04.1980 în localitatea ION CORVIN județul CIJ
cetățenia ROMANIA naționalitatea ROMANIA cu domiciliul în:
localitatea LUMINA str. — nr. 34 bl. — sc. —
et. —, ap. —, județul/sectorul CIJ, codul
poștal —, țara ROMANIA, telefon 0743307466, e-
mail — reprezentat de — având
CNP — cu Procura nr. —

4. Subsemnatul/Subsemnata COCOS IONESTIA
CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată
cu [redacted] seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(ă) de [redacted], născută la data
de [redacted] în localitatea BANEASA județul CTA
cetățenia ROMÂNIA naționalitatea ROMÂNIA cu domiciliul în:
localitatea CONSTANȚA str. DETOTUL nr. 38 bl. [redacted] sc. [redacted]
et. [redacted] ap. [redacted] județul/sectorul CTA codul
poștal [redacted] țara ROMÂNIA telefon 0743304466, e-
mail [redacted], reprezentat de [redacted] având
CNP [redacted] cu Procura nr. [redacted]

5. Subsemnatul/Subsemnata DOMITRESCU ION
CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată
cu [redacted] nr. [redacted] eliberat(ă) de [redacted], născută la data
de [redacted] în localitatea [redacted] județul [redacted]
cetățenia ROMÂNIA naționalitatea ROMÂNIA cu domiciliul în:
localitatea MEDGHIȚA str. [redacted] nr. [redacted] bl. 81 sc. B
et. [redacted] ap. [redacted] județul/sectorul CTA codul
poștal [redacted] țara ROMÂNIA telefon 0743304466, e-
mail [redacted], reprezentat de COCOS IONESTIA având
CNP 063070513/215 cu Procura nr. 16-23-25654/0706 2023

6. Subsemnatul/Subsemnata STAN ADRIAN - LAURENȚIU
CNP [redacted] în calitate de proprietar,
identificat/identificată cu [redacted] seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(ă)
de [redacted], născută la data de [redacted] în localitatea [redacted],
județul [redacted], cetățenia ROMÂNIA
naționalitatea ROMÂNIA cu domiciliul în: localitatea CONSTANȚA,
str. [redacted] nr. [redacted] bl. [redacted] sc. [redacted] et. [redacted] ap. [redacted]
județul/sectorul CTA codul poștal [redacted] țara ROMÂNIA
telefon 0743304466, e-mail [redacted] reprezentat
de [redacted] având CNP [redacted] cu Procura
nr. 2139/01.10.2023

7. Subsemnatul/Subsemnata STAN NICOLAE - MARIUS
CNP [redacted] în calitate de proprietar,
identificat/identificată cu [redacted] seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(ă)
de [redacted], născută la data de [redacted] în localitatea [redacted],
județul [redacted], cetățenia ROMÂNIA
naționalitatea ROMÂNIA cu domiciliul în: localitatea CONSTANȚA,
str. [redacted] nr. [redacted] bl. [redacted] sc. [redacted] et. [redacted] ap. [redacted]
județul/sectorul CTA codul poștal [redacted] țara ROMÂNIA
telefon 0743304466, e-mail [redacted] reprezentat
de [redacted] având CNP [redacted] cu Procura
nr. 2039/02.10.2023 având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind
unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de
modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare
terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției
Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere
afișarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările

și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

☒ preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine;

POTLOG IOANA

☒ preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

I. I. NAZĂRU IONUT - ALIN

☒ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

MOS CĂLIN PĂRĂ

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

☐ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești",

și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine

☐ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,052 ha, reprezentând cota -
parte situat în extravilanul localității ION' CORVIN identificat cu
număr cadastral 105 277 înscris în cartea funciară nr. 105 277 a unității
administrativ - teritoriale ION CORVIN care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu ☒
- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

1. COPIE C1
2. TITLUL DE PROPRIETATE
3. CERTIFICATE DE POSEDENITOR
4. CERTIFICAT FISCAL
5. PROCURA SPECIE
6. EXTRAT DE CARTA FUNCIARĂ

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

1. PREBUI NICOLAE Vanzator/Împuternicit, →
2. MOCEANU ELENA (nume și prenumele în clar)
3. PREBUI GHEORGHE Semnătura
4. COCOS IORDANA
Data

PREBUI NICOLAE
SEAN ADRIAN-LAURENTIU
SEAN NICOLAE-MARCEL
COCOS IORDANA
ALMUTRESCU ION

27 05 2025

PRIMĂRIA ION CORVIN

INTRARE NR.

IESIRE NR.

Ziua Luna Anul

2/2
05 2025

Anexa 2

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata PREBUI NICOLAE
CNP [redacted] având adresa de comunicare în:
localitatea MESIGIA str. MARGARITARULUI nr. 22
bl. 10, sc. A, et. 1, ap. 3, județul CTA
codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. 0743307766, reprezentat
de [redacted] având CNP [redacted] cu Procura
nr. [redacted]
2. Subsemnatul/Subsemnata MOCEANU ELENA
CNP [redacted] având adresa de comunicare în:
localitatea CONSTANTA str. EGRETI nr. 1
bl. C1, sc. B, et. 2, ap. 54, județul CTA
codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. 0743307766, reprezentat
de [redacted] având CNP [redacted] cu Procura
nr. [redacted]
3. Subsemnatul/Subsemnata PREBUI GEORGHE
CNP [redacted] având adresa de comunicare în:
localitatea LUMINA str. NAACSEIOR nr. 34B
bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul CTA
codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. 0743307766, reprezentat
de [redacted] având CNP [redacted] cu Procura
nr. [redacted]
4. Subsemnatul/Subsemnata COCOS IORIANA
CNP [redacted] având adresa de comunicare în:
localitatea CONSTANTA str. DEPTINII nr. 38
bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul CTA
codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. 0743307766, reprezentat
de [redacted] având CNP [redacted] cu Procura
nr. [redacted]
5. Subsemnatul/Subsemnata ADIMITRESCU ION
CNP [redacted] având adresa de comunicare în:
localitatea MESIGIA str. INDEPENDENȚEI nr. 49
bl. 51, sc. B, et. 1, ap. 18, județul CTA
codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted], reprezentat
de COCOS IORIANA având CNP [redacted] cu Procura
nr. 26-23-24454/07.06.2013
6. Subsemnatul/Subsemnata STAN ADRIAN-LAURENTIU
CNP [redacted] având adresa de comunicare în:
localitatea CONSTANTA str. POPA PARCUL nr. 28B
bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul CTA

codul postal e-mail tel. 0743 07766 reprezentat
de PREBUI NICOLAE având CNP cu Procura
nr. 2039/04.10.2023

7. Subsemnatul/Subsemnata STAN NICOLAE MARIUS
CNP având adresa de comunicare în:
localitatea str. FINTINTELE nr. 244
bl. sc. et. ap. județul CTA
codul postal e-mail tel. reprezentat
de PREBUI NICOLAE având CNP cu Procura
nr. 2039/04.10.2023
suprafață de 0,052 (ha) reprezentând cota parte la prețul
de 1000 (mii lei).

Condițiile de vânzare²) sunt următoarele: Legii nr.17/2014

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoriea de folosință	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafață (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Nr. tarla /lot	Număr parcelă		
		Suprafața totală	Cotă - parte						
Se completează de către vânzător.		24/32	105274	105274	65	1109/8	V/E		
Verificat primărie									

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NUA

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

① PREBUI NICOLAE

② MOCEANU ELENA

③ PREBUI GHEORGHE

④ COCOS IORSTANA

Vânzător/Împuternicit ->

PREBUI NICOLAE pt. STAN ADRIAN - LAURENTIU
STAN NICOLAE - MARIUS

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

COCOS IORSTANA pt. SUMITRESCU ION

Data

07.05.2026



LISTA

preemptorilor in vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. 13/2025 depusă de : PREDUȘI NICOLAE având CNP 1304081312011, MOCEANU ELENA având CNP 230630131011, PREDUȘ GHEORGHE având CNP 130510131201, COCOȘ IORDANA având CNP 130705131215, DUMITRESCU ION având CNP 130123131001, STAN ADRIAN-LAURENȚIU având CNP 130609131217, STAN NICOLAE-MARIUS având CNP 130408131201, în calitate de vânzători ai terenului în suprafață de 0,052 ha situat în parcela Vn 1409/8 ,pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1.preemptori de rang I: coproprietarii,rudele de gradul 1,soții,rudele și afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. Crt.	Nume si prenume persoană fizică/denumire persoană juridică/asociații și alte entități fără personalitate juridică,precum si persoane juridice care nu se inregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/resedință/sediu
1	Potolg Ioana	
2		
3		

2.preemptori de rang II:proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi,viță de vie,hamei,irigații exclusiv private și/sau arendașii.In cazul în care pe terenurile supuse vanzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi,viță de vie ,hamei și pentru irigații,prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții .Arendașul terenului a cărui oferta de cumpărare a fost înregistrată.

Nr. Crt.	Nume si prenume persoană fizică/denumire persoană juridică/asociații și alte entități fără personalitate juridică,precum si persoane juridice care nu se inregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/resedință/sediu
1	II.NAZĂRU IONUȚ-ALIN	
2		
3		

3.preemptori de rang III:proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării,cu respectarea dispozițiilor prevazute la art.4 alin (2) si (4) din lege-vecini-

Nr. Crt.	Nume si prenume persoană fizică/denumire persoană juridică/asociații și alte entități fără personalitate juridică,precum si persoane juridice care nu se inregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/resedință/sediu
1	Moșt.CĂLIN MARIA	
2		
3		
4		

4.preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume si prenume persoană fizică/denumire persoană juridică/asociații și alte entități fără personalitate	Adresa domiciliu/resedință/sediu
----------	--	----------------------------------

	juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1		
2		
3		
4		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinație strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană juridică/asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/șediu
1		
2		
3		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/șediu situat în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană juridică/asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/șediu
1		
2		
3		

7. preemptori de rang VII: Statul Român prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană juridică/asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/șediu
1	Agentia Domeniilor Statului	
2		
3		

PRIMAR

Georgiana IACOB



SECRETAR GENERAL AL
COMUNEI ION CORVIN

Cristian IACOB

Întocmit:

Inspector : Magdalena IACOB

NOTIFICARE PREEMPTORI

JUDETUL CONSTANTA
COMUNA ION CORVIN

Registrul de Evidenta

Nr. 7/4 din 07.05.2025



In temeiul art.6 alin (6) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin in administrare terenuri proprietate publică si privată a statului cu destinație agricolă si inființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificarile și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință : Most. CĂLIN MARIA , in calitate de preemtor de rang III -vecin-, Oferta de vânzare nr. 7/4 din 07.05.2025, depusă de : PREDUȘI NICOLAE, MOCEANU ELENA, PREDUȘ GHEORGHE , COCOȘ IORDANA, DUMITRESCU ION , STAN ADRIAN-LAURENȚIU, STAN NICOLAE-MARIUS, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafață totaă de 0,052 ha cu nr.cadastral 105277, nr.carte funciara 105277 categorie de folosință VIE, la prețul de 1000(unamie)lei, afișată la sediul /site-ul Primăriei comunei Ion Corvin, județul Constanța .

PRIMAR,

George CAZACU



SECRETAR GENERAL AL
COMUNEI ION CORVIN

Cristian IACOB



Întocmit:

Inspector: Magdalena IACOB



NOTIFICARE PREEMPTORI

JUDETUL CONSTANTA COMUNA ION CORVIN	Registrul de Evidenta Nr. 7/9 din 04.05.2025
--	---

In temeiul art.6 alin (6) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin in administrare terenuri proprietate publică si privată a statului cu destinație agricolă si infiintarea Agenției Domeniilor Statului,cu modificarile și completările ulterioare,prin prezenta se aduce la cunoștință : POTLOG IOANA , in calitate de **preemptor de rang I - coproprietar-** ,Oferta de vânzare nr. 7/04.05.2025, depusă de : PREDUȘI NICOLAE,MOCEANU ELENA,PREDUȘ GHEORGHE , COCOȘ IORDANA, DUMITRESCU ION , STAN ADRIAN-LAURENȚIU, STAN NICOLAE-MARIUS, privind terenul agricol situat in extravilan,in suprafață totaă de 0,052 ha cu nr.cadastral 105277, nr.carte funciara 105277 categorie de folosință VIE ,la prețul de 1000(unamie)lei,afișată la sediul /site-ul Primăriei comunei Ion Corvin,județul Constanța .

PRIMAR,

George CAZACU



SECRETAR GENERAL AL
COMUNEI ION CORVIN

Cristian IACOBDAIA

Întocmit:

Inspector: Magdalena IACOB

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

CERERE
pentru înregistrarea ofertei de cumpărare

Județul Constanța	Nr. unic de înregistrare a comunicării de
Primăria comunei Ion Corvin	acceptare din Registrul de
	evidență din 27/05/2025
	(zi/lună/an) (*)

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul NAZARU IONUT-ANIN domiciliat/domiciliată în str. PRINCIPALA nr. 5 județul CT/IA CRANGU act de identitate CI seria [redacted] liberat de 1005 BUREASA la data de 30.03.2022 CNP [redacted] în calitate de REPRESENTANT LEGAL pentru: 1.1 NAZARU IONUT-ANIN având număr de ordine în registrul comerțului 113/MS/2014 CIE/CUI [redacted] cu sediul social/secundar în: localitatea CRANGU str. PRINCIPALA nr. 5 județul CONSTANTA telefon [redacted] e-mail [redacted] prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan, tarlaua nr. 05 parcela nr. 1409/8 categoria de folosință VIE, identificat prin nr. cadastral și număr carte funciară 1052/4, în suprafață de 0052 ha, reprezentând cota - parte [redacted], județul CT, afișată în data de 27.05.2025 la sediul Primăriei comunei Ion Corvin.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 1000 (mii) lei
În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

1. C.I.
2. CONTRACT AGENDARE

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul

general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor Potențial cumpărător/Impuțernicit,
Ionuț-Alin Nazâru
.....
(numele și prenumele în clar)

Semnătură

L

Data

04.05.2015



- Model -
- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul/Localitatea (*) CONSTANȚA	Nr. unic de înregistrare a comunicării de
Primăria (*) COMUNEA ION CORVIN	acceptare din Registrul de
	evidență 116
	din 02 / 05 / 2025
	(zi/lună/an) (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata **NAZARU IONUT - ANIN** domiciliat/domiciliată în str. **PRINCIPALA** nr. **5** bl. **1** sc. **1** ap. **1** localitate **CRÂNGU ION CORVIN** județul/sectorul **CONSTANȚA** telefon **0241 244 105** act de identitate **50081012** seria **5008** nr. **1012** eliberat de **PRINCIPALA** la data **11.05.2024** CNP **500810121012** în calitate de **PREȘEDINTE** pentru **11. NAZARU IONUT - ANIN** preemtor rang **11** având număr de ordine în registrul comerțului **CUI...** cu sediul social/secundar **5** în localitatea **CRÂNGU** str. **PRINCIPALA** nr. **5** bl. **1** sc. **1** et. **1** ap. **1** județul/sectorul **CONSTANȚA** codul poștal **900000** telefon **0241 244 105** fax **0241 244 105** e-mail **naзарu.ionut@proton.me** website **naзарu.ionut.ro** prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **105.244** ha, reprezentând cota - parte **105.244** identificat cu număr cadastral **105.244** înscris în cartea funciară nr. **105.244** a unității administrativ - teritoriale **ION CORVIN** făcută de **PREȘEDINTE, NICOLAE, NICOLAE ELENA, PREȘEDINTE, GEORGE COCOS IOREANA, AVINTEȘCU ION, STAN ADRIAN - LAURENTIU, STAN NICOLAE - MARCEL** și afișată în data de **11.05.2024** la sediul Primăriei comunei Ion Corvin.

Prețul oferit pentru cumpărare este de lei

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

- 1. CONTRAT AGRIAR**
- 2. CONTRAT AGRIAR**

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului

cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor/Împuternicit
1.1. NAZĂRU Ionuț-Alin
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data 07-05-2025

DECIZIA

persoanei fizice privind alegerea preemtorului/potențialului cumpărător

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul/Subsemnata PREȘUT NICOLAE,
 identificat/identificată cu CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(ă)
 de POLEA MIRELA CNP [redacted], cetățenia ROMÂNĂ,
 naționalitatea ROMÂNĂ, având domiciliul/reședința în MEGIȘA,
 str. MAICĂ TĂRULUI nr. 25, bl. 11C, sc. A,
 et. 1, ap. 5, județul CTA, reprezentat
 de [redacted] având CNP [redacted] cu Procura
 nr. [redacted]

2. Subsemnatul/Subsemnata MOȘANU ELENA,
 identificat/identificată cu CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(ă)
 de POLEA CH CNP [redacted], cetățenia ROMÂNĂ,
 naționalitatea ROMÂNĂ, având domiciliul/reședința în COMANEA,
 str. TEGETE nr. 1, bl. CI, sc. B,
 et. 2, ap. 69, județul CTA, reprezentat
 de [redacted] având CNP [redacted] cu Procura
 nr. [redacted]

3. Subsemnatul/Subsemnata PREȘUT GHEORGHE,
 identificat/identificată cu CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(ă)
 de POLEA VILU CNP [redacted], cetățenia ROMÂNĂ,
 naționalitatea ROMÂNĂ, având domiciliul/reședința în COMANEA,
 str. MAICĂ TĂRULUI nr. 30 B, bl. [redacted], sc. [redacted],
 et. [redacted], ap. [redacted], județul CTA, reprezentat
 de [redacted] având CNP [redacted] cu Procura
 nr. [redacted]

4. Subsemnatul/Subsemnata COOLȘ BRĂNUȘ,
 identificat/identificată cu CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(ă)
 de POLEA CH CNP [redacted], cetățenia ROMÂNĂ,
 naționalitatea ROMÂNĂ, având domiciliul/reședința în COMANEA,
 str. DEȘIATII nr. 38, bl. [redacted], sc. [redacted],
 et. [redacted], ap. [redacted], județul CTA, reprezentat
 de [redacted] având CNP [redacted] cu Procura
 nr. [redacted] reprezentat
 de [redacted] având CNP [redacted] cu Procura
 nr. [redacted]

5. Subsemnatul/Subsemnata SUMITRESCU ION,
identificat/identificată cu [redacted] serie [redacted] nr. [redacted], eliberat(ă)
de [redacted] CNP [redacted], cetățenia ROMÂNĂ,
naționalitatea ROMÂNĂ, având domiciliul/reședința în 1A 06/1A,
str. INDREPTUL DE VENT nr. 79, bl. 51, sc. 5,
et. 1 ap. 18, județul CTA, reprezentat
de COCOS IORDANA având CNP [redacted] cu Procura
nr. 76-13-169/14-07-06-2023

6. Subsemnatul/Subsemnata STAN ADRIAN LAURENTIU,
identificat/identificată cu [redacted], eliberat(ă)
de [redacted] CNP [redacted], cetățenia ROMÂNĂ,
naționalitatea ROMÂNĂ, având domiciliul/reședința în COASTA MARE,
str. 10A TACIAS nr. 285, bl. [redacted], sc. [redacted],
et. [redacted] ap. [redacted], județul CTA, reprezentat
de PRESTI NICOLE având CNP [redacted] cu Procura
nr. 2139/10-10-2023

7. Subsemnatul/Subsemnata STAN NICOLAE - MARIUS,
identificat/identificată cu [redacted], eliberat(ă)
de [redacted] CNP [redacted], cetățenia ROMÂNĂ,
naționalitatea ROMÂNĂ, având domiciliul/reședința în COASTA MARE,
str. 7 TINTINE GE nr. CTA, bl. [redacted], sc. [redacted],
et. [redacted] ap. [redacted], județul [redacted], reprezentat
de PRESTI NICOLE având CNP 1510450154011 cu Procura
nr. 2039/02-10-2023, în calitate de coproprietari vânzători ai
terenului agricol situat în extravilanul localității ION CORVIN tarlăua
nr. 65 parcela nr. 1309/8, categoria de folosință VE, identificat prin nr.
Cadastral 105277 și număr carte funciară 105277 în suprafață
de 0.052 ha, reprezentând cota - parte [redacted], județul CTA oferit
spre vânzare la prețul
de 1000 (emouire) lei, declarăm pe propria
răspundere că acceptăm comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare/oferta de cumpărare
nr. 7/16/07/2023 depusă de 1. NAZARU IONDI - AUN în
calitate de PRESTI NICOLE prin care a fost acceptată oferta de vânzare
nr. 7/11/04/05-2023

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

① PRESTI NICOLE
② MOCEANU ELENA
③ PRESTI GHEORGHE
④ COCOS IORDANA
(Data 24.05.2025)

PRESTI NICOLE
STAN ADRIAN LAURENTIU
STAN NICOLAE - MARIUS
COCOS IORDANA
SUMITRESCU ION
Vanzatori / Imputernicit, →
(numele și prenumele în clar)
semnătura [redacted] L.S. [redacted]