

CERERE

pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/Localitatea (*) CONSTANŢA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă
Primăria (*)	Nr. ... 84 ... 05 ... 2025
COMUNEA ION CORVIN	din ... 04 ... 05 ... 2025
	(zi/lună/an) (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul/Subsemnata **PREDAN NICOLAE**
 CNP **[redacted]** în calitate de proprietar, identificat/identificată
 cu **CI** seria **[redacted]** nr. **[redacted]** eliberat(ă) de **SECRETARIAT**
 de **[redacted]** în localitatea **ION CORVIN** judeţul **CTA** născută la data
 cetăţenia **ROMÂNĂ** naţionalitatea **ROMÂNĂ** cu domiciliul în
 localitatea **MEDGHIŢA** str. **MARŞALULUI NR 22** bl. **11C** sc. **A**
 et. **5** ap. **5** judeţul/sectorul **CTA** codul
 poştal **ROMÂNIA** telefon **0743307766** e-
 mail **=** reprezentat de **=** având
 CNP **=** cu Procura nr. **=**
2. Subsemnatul/Subsemnata **MOCEANU ELENA**
 CNP **[redacted]** în calitate de proprietar, identificat/identificată
 cu **CI** seria **[redacted]** nr. **[redacted]** eliberat(ă) de **SECRETARIAT**
 de **[redacted]** în localitatea **BANEASA** judeţul **CTA** născută la data
 cetăţenia **ROMÂNĂ** naţionalitatea **ROMÂNĂ** cu domiciliul în
 localitatea **CONSTANŢA** str. **ESATE** nr. **1** bl. **21** sc. **B**
 et. **2** ap. **04** judeţul/sectorul **CTA** codul
 poştal **ROMÂNIA** telefon **0743307766** e-
 mail **=** reprezentat de **=** având
 CNP **=** cu Procura nr. **=**
3. Subsemnatul/Subsemnata **PREDAN GEORGHE**
 CNP **[redacted]** în calitate de proprietar, identificat/identificată
 cu **CI** seria **[redacted]** nr. **[redacted]** eliberat(ă) de **SECRETARIAT**
 de **[redacted]** în localitatea **ION CORVIN** judeţul **CTA** născută la data
 cetăţenia **ROMÂNĂ** naţionalitatea **ROMÂNĂ** cu domiciliul în
 localitatea **LUPINĂ** str. **MARŞALULUI** nr. **34B** bl. **=** sc. **=**
 et. **=** ap. **=** judeţul/sectorul **CTA** codul
 poştal **ROMÂNIA** telefon **0743307766** e-
 mail **=** reprezentat de **=** având
 CNP **=** cu Procura nr. **=**

4. Subsemnatul/Subsemnata COCOS IORIANA
CNP [redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată
cu [redacted] seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(ă) de [redacted], născută la data
de [redacted] localitatea BANEA, județul [redacted]
cetățenia ROMÂNIA, naționalitatea ROMÂNIA, cu domiciliul în:
localitatea CONSTANȚA, str. MEȘTERII nr. 32, bl. [redacted], sc. [redacted],
et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul CTA, codul
postal [redacted], țara ROMÂNIA, telefon 0743307766, e-
mail [redacted], reprezentat de [redacted] având
CNP [redacted] cu Procura nr. [redacted]

5. Subsemnatul/Subsemnata SEMITRESCU ION
CNP [redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată
cu [redacted] seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(ă) de [redacted], născută la data
de [redacted] localitatea [redacted], județul [redacted]
cetățenia ROMÂNIA, naționalitatea ROMÂNIA, cu domiciliul în:
localitatea MEȘTERII, str. INDEPENDENȚA nr. 19, bl. 81, sc. A,
et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul CTA, codul
postal [redacted], țara [redacted], telefon 0743307766, e-
mail [redacted], reprezentat de COCOS IORIANA, având
CNP [redacted] cu Procura nr. 16-23-26654/07.06.2023

6. Subsemnatul/Subsemnata IOAN ADRIAN LAURENȚIU
CNP [redacted], în calitate de proprietar,
identificat/identificată cu [redacted] seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(ă)
de [redacted], născută la data de [redacted], în localitatea [redacted],
județul [redacted], cetățenia ROMÂNIA,
naționalitatea ROMÂNIA, cu domiciliul în: localitatea CONSTANȚA,
str. PARCUL nr. 283, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted],
județul/sectorul CTA, codul postal [redacted], țara [redacted],
telefon [redacted], e-mail [redacted], reprezentat
de PREȚIU NICOLAE, având CNP [redacted] cu Procura
nr. 2139/06.10.2023

7. Subsemnatul/Subsemnata IOAN NICOLAE - MARUS
CNP [redacted], în calitate de proprietar,
identificat/identificată cu [redacted] seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(ă)
de [redacted], născută la data de [redacted], în localitatea [redacted],
județul [redacted], cetățenia ROMÂNIA,
naționalitatea ROMÂNIA, cu domiciliul în: localitatea CONSTANȚA,
str. ANTANET nr. 27, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted],
județul/sectorul CTA, codul postal [redacted], țara ROMÂNIA,
telefon 0743307766, e-mail [redacted], reprezentat
de PREȚIU NICOLAE, având CNP [redacted] cu Procura
nr. 2039/02.10.2023 având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind
unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de
modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare
terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției
Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere
afișarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările

și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

☒ preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine;

POTLOG IOANA

☒ preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

I. I. RAZARU IONUT- AIN

☒ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

MOS GĂIN MARI

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

☐ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești",

și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine

☐ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,008 ha, reprezentând cota -
parte situat în extravilanul localității ION CORVIN, identificat cu
număr cadastral 105030 / înscris în cartea funciară nr. 105030 a unității
administrativ - teritoriale ION CORVIN, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu ☒
- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

1. COPIE CI
2. TITLUL DE PROPRIETATE
3. CERTIFICATE DE MOSPENITOR
4. CERTIFICATE FISCAL
5. PROCURI SPECIALE
6. EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

1. PREȘEDINTE NICOLAE  Vânzător/Împuternicit, → PREȘEDINTE NICOLAE 
2. MOȘTEANU ECENA  (numele și prenumele în clar) MOȘTEANU LAURENȚIU
3. PREȘEDINTE GHEORGHE  Semnătura PREȘEDINTE NICOLAE
4. COCOS IORDANA  COCOS IORDANA
Data 07.05.2025 



Anexa 2

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata PREBUI NICOLAE
CNP [redacted] având adresa de comunicare în:
localitatea MEDEGIU str. MARGARETA ROZELI nr. 22
bl. 110, sc. +, et. 1, ap. 5, județul CT
codul poștal —, e-mail —, tel. 073307766, reprezentat
de — având CNP — cu Procura
nr. —
2. Subsemnatul/Subsemnata MOCEANU ELENA
CNP [redacted] având adresa de comunicare în:
localitatea CONSTANTA str. EGRETI nr. 1
bl. C1, sc. B, et. 2, ap. 59, județul CT
codul poștal —, e-mail —, tel. 073307766, reprezentat
de — având CNP — cu Procura
nr. —
3. Subsemnatul/Subsemnata PREBUI GEORGHE
CNP [redacted] având adresa de comunicare în:
localitatea LUMINA str. NĂSCULEA nr. 345
bl. —, sc. —, et. —, ap. —, județul CT
codul poștal —, e-mail —, tel. 073307766, reprezentat
de — având CNP — cu Procura
nr. —
4. Subsemnatul/Subsemnata COCOI IORIANA
CNP [redacted] având adresa de comunicare în:
localitatea CONSTANTA str. DEPTINII nr. 38
bl. —, sc. —, et. —, ap. —, județul CT
codul poștal —, e-mail —, tel. 073307766, reprezentat
de — având CNP — cu Procura
nr. —
5. Subsemnatul/Subsemnata SEMINTESCU ION
CNP [redacted] având adresa de comunicare în:
localitatea MEDEGIU str. INDEPENDENȚA nr. 49
bl. A1, sc. B, et. 1, ap. 18, județul CT
codul poștal —, e-mail —, tel. 073307766, reprezentat
de COCOI IORIANA având CNP 363070581215 cu Procura
nr. 46-23-24474/02.06.2023
6. Subsemnatul/Subsemnata STAN ARIAN-LAURENȚIU
CNP [redacted] având adresa de comunicare în:
localitatea CONSTANTA str. POPA SAECAS nr. 286
bl. —, sc. —, et. —, ap. —, județul CT

codul postal e-mail tel. reprezentat
de având CNP cu Procura
nr. 2039/04.10.2023

7. Subsemnatul/Subsemnata STAN NICOLTE-MARIUS
CNP având adresa de comunicare în:
localitatea COMSTĂNUȚA str. 7.11.1944 nr. 10 F
bl. sc. et. ap. județul OT
codul postal e-mail tel. 0743307146 reprezentat
de PREDAȘ NICOLTE având CNP 1550430134011 cu Procura
nr. 2039/04.10.2023 vindem teren agricol situat în extravilan, în
suprafață de 0.008 (ha), reprezentând cota parte la prețul
de 100 (.....) lei.

Condițiile de vânzare²) sunt următoarele/ Legii nr.17/2014
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafață (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Nr. tarla /lot			Număr parcelă
		Supr afața total ă	Cotă - parte						
Se completează de către vânzător.	CTA 100		26/32	100030	100030	60	4 1524/6	1/5	
Verificat primărie									

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să înlăture loc de contract de vânzare:

DA NU ☒

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

① PREDAȘ NICOLTE → Vanzător/Împuternicit
② MOȘTAN ERENA
③ PREDAȘ GHEORGHE (numele și prenumele în clar)
④ COCOS IORIANA Semnătura
L.S.

Data

04.05.2025

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. 6/1 depusă de : PREDUȘI NICOLAE având CNP [REDACTED], MOCEANU ELENA având CNP [REDACTED], PREDUȘ GHEORGHE având CNP [REDACTED], COCOȘ IORDANA având CNP [REDACTED], DUMITRESCU ION având CNP [REDACTED], STAN ADRIAN-LAURENȚIU având CNP [REDACTED], STAN NICOLAE-MARIUS având CNP [REDACTED] în calitate de vânzători ai terenului în suprafață de 0,008 ha situat în sola 66, parcela Vn 1427/6, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană juridică/asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/resedință/sediu
1	Potolg Ioana	
2		
3		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță de vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță de vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții. **Arendașul** terenului a cărui oferta de cumpărare a fost înregistrată.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană juridică/asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/resedință/sediu
1	II. NAZĂRU IONUȚ-ALIN	
2		
3		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin (2) și (4) din lege-vecini-

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană juridică/asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/resedință/sediu
1	CORCHIȘ CONSTANTIN	
2	Moșt. CONDRICI NICOLAE	
3		
4		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană	Adresa
-----	---	--------

Crt.	juridică/asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	domiciliu/resedință/sediu
1		
2		
3		
4		

5. preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinație strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană juridică/asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/resedință/sediu
1		
2		
3		

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedința situat în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană juridică/asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/resedință/sediu
1		
2		
3		

7. preemtori de rang VII: Statul Român prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană juridică/asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/resedință/sediu
1	Agentia Domeniilor Statului	
2		
3		

PRIMAR,

George CRIZANCU



SECRETAR GENERAL AL
COMUNEI ION CORVIN

Cristian IACOB

Întocmit:

Inspector : Magdalena IACOB

NOTIFICARE PREEMPTORI

JUDETUL CONSTANTA COMUNA ION CORVIN	Registrul de Evidenta Nr. 614 din 04-05-2026
--	---

In temeiul art.6 alin (6) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan si de modificare a legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică si privată a statului cu destinație agricolă si înființarea Agenției Domeniilor Statului,cu modificările și completările ulterioare,prin prezenta se aduce la cunoștință : POTLOG IOANA , în calitate de preemptor de rang I - coproprietar- ,Oferta de vânzare nr. 614/04-05-2026, depusă de : PREDUȘI NICOLAE,MOCEANU ELENA,PREDUȘ GHEORGHE , COCOȘ IORDANA, DUMITRESCU ION , STAN ADRIAN-LAURENȚIU, STAN NICOLAE-MARIUS, privind terenul agricol situat în extravilan,în suprafață totaă de 0,008 ha cu nr.cadastral 105030, nr.carte funciara 105030 categorie de folosință VIE ,la prețul de 800(optsute)lei,afișată la sediul /site-ul Primăriei comunei Ion Corvin,județul Constanța .

PRIMAR,

George CAZA



SECRETAR GENERAL AL
COMUNEI ION CORVIN

Cristian IACOB

Întocmit:

Inspector: Magdalena IACOB

NOTIFICARE PREEMPTORI

JUDETUL CONSTANTA COMUNA ION CORVIN	Registrul de Evidenta Nr. 6/4 din 04-05-2025
--	---

In temeiul art.6 alin (6) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin in administrare terenuri proprietate publică si privată a statului cu destinație agricolă si inființarea Agenției Domeniilor Statului,cu modificarile și completările ulterioare,prin prezenta se aduce la cunoștință : moșt. CONDRICI NICOLAE , in calitate de preemtor de rang III -vecin- ,Oferta de vânzare nr. 6/4 din 04-05-2025, depusă de : PREDUȘI NICOLAE,MOCEANU ELENA,PREDUȘ GHEORGHE , COCOȘ IORDANA, DUMITRESCU ION , STAN ADRIAN-LAURENȚIU, STAN NICOLAE-MARIUS, privind terenul agricol situat in extravilan,in suprafață totaă de 0,008 ha cu nr.cadastral 105030, nr.carte funciara 105030 categorie de folosință vie,la prețul de 800(optsute)lei,afișată la sediul /site-ul Primăriei comunei Ion Corvin,județul Constanța .



SECRETAR GENERAL AL
COMUNEI ION CORVIN
Cristian IACOBQAIA

Întocmit:

Inspector: Magdalena IACOB

NOTIFICARE PREEMPTORI

JUDETUL CONSTANTA COMUNA ION CORVIN	Registrul de Evidenta Nr. 6/4 din 27.05.2025
--	---

In temeiul art.6 alin (6) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin in administrare terenuri proprietate publică si privată a statului cu destinație agricolă si infiintarea Agenției Domeniilor Statului,cu modificarile și completările ulterioare,prin prezenta se aduce la cunoștință : CORCHIȘ CONSTANTIN , in calitate de preemtor de rang III -vecin- ,Oferta de vânzare nr. 6/4 din 27.05.2025, depusă de : PREDUȘI NICOLAE,MOCEANU ELENA,PREDUȘ GHEORGHE , COCOȘ IORDANA, DUMITRESCU ION , STAN ADRIAN-LAURENȚIU, STAN NICOLAE-MARIUS, privind terenul agricol situat in extravilan,in suprafată totaă de 0,008 ha cu nr.cadastral 105030, nr.carte funciara 105030 categorie de folosință VIE,la prețul de 800(optsute)lei,afișată la sediul /site-ul Primăriei comunei Ion Corvin,județul Constanța .

PRIMAR,

George CA



SECRETAR GENERAL AL

COMUNEI ION CORVIN

Cristian IACOB



Întocmit:

Inspector: Magdalena IACOB



- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

CERERE
pentru înregistrarea ofertei de cumpărare

Județul Constanța	Nr. unic de înregistrare a comunicării de
Primăria comunei Ion Corvin	acceptare din Registrul de
	evidență din 04.07.2022
	(zi/lună/an) (*)



Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul NASĂREU IONUȚ - AIN domiciliat/domiciliată în str. PRINCIPALA, nr. 5 județul CONSTANȚA telefon..... act de identitate 9 seria..... nr. liberat de POLES BANENA la data de 30.08.2022 CNP 1.1.1.1.1.1.1.1 în calitate de REPRESENTANT LEGITIM pentru: I. NASĂREU IONUȚ - AIN având număr de ordine în registrul comerțului F 13/1481 30.01.2022 CUI 32225249 cu sediul social/secundar în: localitatea CRANGU str. PRINCIPALA nr. 5 județul CONSTANȚA telefon..... e-mail..... prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan, tarlăua nr. 66 parcela nr. 1066030 categoria de folosință VIE, identificat prin nr. cadastral și număr carte funciară 1066030 în suprafață de 1066030 ha, reprezentând cota - parte, județul CONSTANȚA afișată în data de la sediul Primăriei comunei Ion Corvin.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 800 (opt sute) lei
În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

1. C.I.
2. CONTRACT DE AGENSIARIE

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul

general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

1.1 Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,
1.1 NAZĂRU IONUȚ ALLIN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

NAZĂRU IONUȚ ALLIN



Data

27.05.2025

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul CONSTANTA	Nr. unic de înregistrare a comunicării de
Primăria comunei Ion Corvin	acceptare din Registrul de
	evidență din nr. 1025
	din 10/06/2016
	(zi/lună/an) (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata NAZARU IONUT - ALIN
 domiciliat/domiciliată în str. PRINCIPALA CRANGU nr. 5 bl. Sc. apt.
 județul/sectorul CONSTANTA telefon. act de identitate CI 809
 seria KZ nr. 1025 eliberat de PC BANEA la data 10/06/2016 CNP. 102510251025
 în calitate de PRECEPTANT conform

(*) pentru: INTREPRINDEREA INOVIATI NAZARU IONUT - ALIN în calitate de preceptor
 rang. având număr de ordine în registrul comerțului 713/118/30.01.2016

CU/CIF 105030 (*) cu sediul social/secundar în:
 localitatea CRANGU str. PRINCIPALA nr. 5 bl. sc. et.
 Apt. județul/sectorul CONSTANTA codul postal. telefon.
 fax. e-mail. website.

prin prezenta îmi exprim intenția
 de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 105030 ha,
 reprezentând cota - parte. identificat cu număr cadastral.

înscris în cartea funciară nr. 105030 a unității administrativ-teritoriale ION CORVIN
 făcută de PRIMĂRIA COMUNA ION CORVIN și afișată în data
 de 10/06/2016 la sediul Primăriei COM. ION CORVIN

Prețul oferit pentru cumpărare este de 800 (sept sute) lei.
 (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preceptor, depun următoarele acte
 doveditoare:

1. CONTRACT DE VÂNZARE
2. CONTRACT DE VÂNZARE
3.
4.

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la
 introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care
 se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării
 terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind
 privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a
 statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și
 completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor
Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie
 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter
 personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE
 (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de
 punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al

Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Președinte/Împuternicit,
1.1. NAZĂRU Ionuț Alin
(numele și prenumele în clar)

Semnătură

Data.....
07.05.2025



DECIZIA

persoanei fizice privind alegerea preemptorului/potențialului cumpărător

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul/Subsemnata PREAUS NICOLAE
 identificat/identificată cu CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(ă)
 de POJES CTA CNP [redacted], cetățenia ROMÂNĂ
 naționalitatea ROMÂNĂ, având domiciliul/reședința în MED BUBA
 str. MARE GARIȚA KUDUI nr. 22, bl. 11C, sc. A,
 et. 1, ap. 6, județul CTA, reprezentat
 de [redacted] având CNP [redacted] cu Procura
 nr. [redacted]

2. Subsemnatul/Subsemnata MOBETU ELENA
 identificat/identificată cu CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(ă)
 de POJES CTA CNP [redacted], cetățenia ROMÂNĂ
 naționalitatea ROMÂNĂ, având domiciliul/reședința în CELIȚA
 str. EGREȚA nr. 8, bl. CI, sc. B,
 et. 2, ap. 69, județul CTA, reprezentat
 de [redacted] având CNP [redacted] cu Procura
 nr. [redacted]

3. Subsemnatul/Subsemnata PROTAȘ GEORGHE
 identificat/identificată cu CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(ă)
 de POJES CTA CNP [redacted], cetățenia ROMÂNĂ
 naționalitatea ROMÂNĂ, având domiciliul/reședința în LUMINA
 str. NARCISEROR nr. 54B, bl. [redacted], sc. [redacted],
 et. [redacted], ap. [redacted], județul CTA, reprezentat
 de [redacted] având CNP [redacted] cu Procura
 nr. [redacted]

4. Subsemnatul/Subsemnata BOCES IORDANA
 identificat/identificată cu CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(ă)
 de POJES CTA CNP [redacted], cetățenia ROMÂNĂ
 naționalitatea ROMÂNĂ, având domiciliul/reședința în CONSȚANȚA
 str. IRETIANI nr. 38, bl. [redacted], sc. [redacted],
 et. [redacted], ap. [redacted], județul CTA, reprezentat
 de [redacted] având CNP [redacted] cu Procura
 nr. [redacted], reprezentat
 de [redacted] având CNP [redacted] cu Procura
 nr. [redacted]

5. Subsemnatul/Subsemnata SUMITRĂȘCU ION
identificat/identificată cu [redacted] nr. [redacted], eliberat(ă)
de [redacted] CNP [redacted], cetățenia ROMÂNĂ
naționalitatea ROMÂNĂ, având domiciliul/reședința în MEDIEȘUL
str. 10 DECEMBRIE nr. 49, bl. 51, sc. 2,
et. ap. 18, județul OT, reprezentat [redacted]
de COCOS IORIANA având CNP [redacted] cu Procura
nr. 76-23-24454/OT-06.2023

6. Subsemnatul/Subsemnata STAN ADRIAN-LAURENȚIU
identificat/identificată cu [redacted] nr. [redacted], eliberat(ă)
de [redacted] CNP [redacted], cetățenia ROMÂNĂ
naționalitatea ROMÂNĂ, având domiciliul/reședința în CONȘTAȚA
str. POMĂ FĂCUTĂ nr. 28B, bl. -, sc. -,
et. ap. 1, județul OT, reprezentat [redacted]
de PREȘUT NICOLAE având CNP [redacted] cu Procura
nr. 2139/06.10.2023

7. Subsemnatul/Subsemnata STAN NICOLAE-MARIUS
identificat/identificată cu [redacted] nr. [redacted], eliberat(ă)
de [redacted] CNP [redacted], cetățenia ROMÂNĂ
naționalitatea ROMÂNĂ, având domiciliul/reședința în CONȘTAȚA
str. FRĂȚINILE nr. 28F, bl. -, sc. -,
et. ap. 1, județul OT, reprezentat [redacted]
de PREȘUT NICOLAE având CNP [redacted] cu Procura
nr. 2039/02.10.2023, în calitate de coproprietari vânzători ai
terenului agricol situat în extravilanul localității ION CORIEN tarla
nr. 68 parcela nr. 162716, categoria de folosință VIE identificat prin nr.
Cadastral 105020 și număr carte funciară 105020 în suprafață
de 0,008 ha, reprezentând cota - parte OT oferit
spre vânzare la prețul
de 800 (opt sute) lei, declarăm pe propria
răspundere că acceptăm comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare/oferta de cumpărare
nr. 66/05.05.2025 depusă de LIUZIȘCU IONUȚ-ADRIAN în
calitate de PROCURATOR prin care a fost acceptată oferta de vânzare
nr. 6/11.07.06.2025

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete

PREȘUT NICOLAE
MOȘTEANU EREKA
PREȘUT GHEORGHE
COCOS IORIANA
Data 07.05.2025

PREȘUT NICOLAE
STAN ADRIAN-LAURENȚIU
STAN NICOLAE-MARIUS
COCOS IORIANA
SUMITRĂȘCU ION