

ROMANIA

JUDEȚUL CONSTANȚA

PRIMĂRIA COMUNEI ION CORVIN

NR. 619, 26.02.2024

CĂTRE,

Agentia Domeniilor Statului

Municipiul Bucuresti, Str. Stirbei Voda nr.43,sector 1

Având în vedere prevederile art. 6,alin (3) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului și ale art.3, lit."e" din Ordinul M.A.D.R. nr. 719/740/M.57/2333/2014 privind Normele de aplicare ale Legii 17/2014, alăturat transmitem dosarul de vânzare a terenului în suprafață de 0,0566 ha în parcela 1166/10/1 privind pe:

- |                            |       |     |               |
|----------------------------|-------|-----|---------------|
| 1. VASILE CARMEN-GEORGIANA | având | CNP | 2761214131238 |
| 2. VASILE FLORUȘ           | având | CNP | 1550404131295 |
| 3. IVANCIU ANA             | având | CNP | 2390904130023 |
| 4. CULEA IOANA             | având | CNP | 2410418131227 |
| 5. VASILE MARIA            | având | CNP | 2500726131293 |
| 6. TĂMAȘI AURELIA          | având | CNP | 2710225134029 |
| 7. VASILE DANIEL           | având | CNP | 1760328131251 |
| 8. VASILE DRAGOȘ           | având | CNP | 1780304131221 |

PRIMAR,

George CAZACU



SECRETAR GENERAL AL

COMUNEI ION CORVIN

Cristian IACOBQAIA

Întocmit:

Inspector: Magdalena IACOB

**CERERE**  
**pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului**

Județul/Localitatea (*) <b>CONSTANȚA</b>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*)	Nr. <b>15</b> .....
<b>COMUNITATEA ION CORVIN</b>	din <b>26</b> .....
	(zi/lună/an) (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. Subsemnata VASILE CARMEN-GEORGIANA CNP 2761214131238, în calitate de coproprietara, identificată cu CI seria RZ nr. 309792, eliberat(ă) de SPCEP S6, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în: localitatea Municipiul București, Aleea Câmpului, cu Flori nr. 3A, Bl. M49 A, sc. 3, et. 3, apt. 104, sectorul 6, țara ROMÂNIA, telefon **0758086116**, e-mail ....., reprezentata de VASILE FLORUȘ avand CNP 15504041312295, cu Procura nr. 27-25-21289 DIN 20.11.2025
2. Subsemnatul VASILE FLORUȘ, CNP 1550404131295, în calitate de coproprietar, identificat cu CI seria KZ nr. 571602 eliberat(ă) de SPCLEP Constanța, cetățenia română naționalitatea română, cu domiciliul în: localitatea Constanta, str. Cpt. Dobila Eugeniu nr. 1A bl. ST4, sc B., ap. 23, județul Constanta țara România, telefon **0758086116**, e-mail ....., reprezentat de PETCU MARIAN-CLAUDIU avand CNP 1830106132817 cu Procura nr. 99 DIN 26.01.2026
3. Subsemnata IVANCIU ANA, CNP 2390904130023 în calitate de coproprietară, identificată cu CI seria DH nr. 312426, eliberat(ă) de Politia Băneasa, cetățenia română naționalitatea română, cu domiciliul în: localitatea Raristea, comuna Ion Corvin, județul Constanta, țara România, telefon **0758086116**, e-mail ....., reprezentată de PETCU MARIAN-CLAUDIU avand CNP 1830106132817 cu Procura nr. 99 din 26.01.2026
4. Subsemnata, CULEA IOANA CNP 2410418131227, în calitate de coproprietară, identificată cu BI seria BK nr. 650514, eliberat(ă) de Politia Baneasa, cu domiciliul în: localitatea Constanta, str. Andrei Muresanu nr. 97, județul Constanta, codul țara Romania, telefon **0758086116**, e-mail ....., reprezentata de PETCU MARIAN-CLAUDIU avand CNP 1830106132817 cu Procura nr. 99 din 26.01.2026
5. Subsemnata VASILE MARIA, CNP 2500726131293, în calitate de coproprietara, identificată cu CI seria KT nr. 821120, eliberat(ă) de SPCLEP Constanta, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în: localitatea Constanta, str. Poet Andrei Muresanu nr. 93, județul Constanta, țara România, telefon **0758086116**, e-mail ....., reprezentata de PETCU MARIAN-CLAUDIU avand CNP

1830106132817 cu Procura nr.99 din 26.01.2026

6.Subsemnata. TĂMAȘI AURELIA ,CNP 2710225134029, în calitate de coproprietară, identificată cu CI seria KZ nr. 485445, eliberat(ă) de SPCLEP Constanta cetățenia română naționalitatea română ,cu domiciliul în: localitatea Constanta str. Aleea Berzei nr. 2, bl. S, sc. D, apt. 74, județul Constanta țara România, telefon . 0758 026 116 , e-mail . . . . . ,reprezentaat de PETCU MARIAN-CLAUDIU avand CNP 1830106132817 cu Procura nr.99 din 26.01.2026

7.Subsemnatul VASILE DANIEL CNP 1760328131251 în calitate de coproprietar, identificat cu CI seria KZ nr. 574441, eliberat(ă) de SPCLEP Constanta.,cetățenia .română,naționalitatearomână,cu domiciliul în: localitatea Constanta, str. Dezrobirii nr. 106, bl.IS10, sc. E, ap. 166, județul Constanta țara România, telefon . 0758 026 116 , e-mail . . . . . ,reprezentat de PETCU MARIAN-CLAUDIU avand CNP 1830106132817 cu Procura nr.99 din 26.01.2026

8. Subsemnatul VASILE DRAGOȘ ,CNP 1780304131221, în calitate de coproprietar, identificat cu CI seria KZ nr. 780903, eliberat(ă) de SPCLEP Constanta cetățenia română naționalitatea română.,cu domiciliul în: localitatea CONSTANTA , str.Progresului nr. 1., bl. N1, sc. D, et. 2, ap. 69, județul Constanta ,țara România, telefon . . . . . , e-mail . . . . . ,reprezentat de de PETCU MARIAN-CLAUDIU avand CNP 1830106132817 cu Procura nr.99 din 26.01.2026,având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine;

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții . . . . .



- 2. ....
- 3. ....
- 4. ....
- 5. ....
- 6. ....

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzători/Împuternicit

(numele și prenumele în clar)

1. VASILE CARMEN-GEORGIANA; 2. IUTANU ANA, 3. CUSIA DANIELA, 4. VASILE FIORUS, 5. VASILE MIHAIL, 6. TAMARA AURELIA, 7. VASILE DANIEL, 8. VASILE DRAGOS  
 VASILE FIORUS  
 PETRU MARIAN-CLAUDIU

(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

Data 25/02/2026



Anexa 2

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnata VASILE CARMEN-GEORGIANA CNP 2761214131238, în calitate de coproprietara, identificată cu CI seria RZ nr. 309792, eliberat(ă) de SPCEP S6, cetățenia română, naționalitatea română, cu adresa de comunicare în: localitatea București, Aleea Câmpului cu Flori nr.3A, Bl.M49 A, sc. 3, et.3, apt.104, sectorul 6, țara ROMÂNIA, telefon 0728086116, e-mail . . . . . , reprezentata de VASILE FLORUȘ avand CNP 15504041312295, cu Procura nr.27-25-21289 din 20.11.2025
2. Subsemnatul VASILE FLORUȘ, CNP 1550404131295, în calitate de coproprietar, identificat cu CI seria KZ nr. 571602 eliberat(ă) de SPCEP Constanța, cetățenia română naționalitatea română, cu adresa de comunicare în Constanta, str. Cpt. Dobrița Eugeniu nr. 1A bl. ST4, sc B., ap.23, județul Constanta țara România, telefon 0728086116, e-mail . . . . . , reprezentat de PETCU MARIAN-CLAUDIU avand CNP 1830106132817 cu Procura nr.99 din 26.01.2026
3. Subsemnata IVANCIU ANA, CNP 2390904130023 în calitate de coproprietară, identificată cu CI seria DH nr. 312426, eliberat(ă) de Politia Băneasa, cetățenia română naționalitatea română, cu adresa de comunicare în sat Raristea, comuna Ion Corvin, județul Constanta, țara România, telefon 0728086116, e-mail . . . . . , reprezentată de PETCU MARIAN-CLAUDIU avand CNP 1830106132817 cu Procura nr.99 din 26.01.2026
4. Subsemnata, CULEA IOANA CNP 2410418131227, în calitate de coproprietară, identificată cu BI seria BK nr. 650514, eliberat(ă) de Politia Baneasa, cu adresa de comunicare în localitatea Constanta, str. Andrei Muresanu nr. 97, județul Constanta, țara Romania, telefon 0728086116, e-mail . . . . . , reprezentata de PETCU MARIAN-CLAUDIU avand CNP 1830106132817 cu Procura nr.99 din 26.01.2026
5. Subsemnata VASILE MARIA, CNP 2500726131293, în calitate de coproprietara, identificată cu CI seria KT nr. 821120, eliberat(ă) de SPCEP Constanta, cetățenia română, naționalitatea română, cu adresa de comunicare în: localitatea Constanta, str. Poet Andrei Muresanu nr. 93, județul Constanta, țara România, telefon 0728086116, e-mail . . . . . , reprezentata de PETCU MARIAN-CLAUDIU avand CNP 1830106132817 cu Procura nr.99 din 26.01.2026
6. Subsemnata. TĂMAȘI AURELIA, CNP 2710225134029, în calitate de coproprietară, identificată cu CI seria KZ nr. 485445, eliberat(ă) de SPCEP Constanta cetățenia română naționalitatea română, cu adresa de comunicare în localitatea Constanta str. Aleea Berzei nr. 2, bl. S, sc. D, apt. 74, județul Constanta țara România, telefon 0728086116, e-mail . . . . . , reprezentat de PETCU MARIAN-CLAUDIU avand CNP 1830106132817 cu Procura nr.99 din 26.01.2026
7. Subsemnatul VASILE DANIEL CNP 1760328131251 în calitate de coproprietar, identificat cu CI seria KZ nr. 574441, eliberat(ă) de SPCEP Constanta, cetățenia română, naționalitatea română, cu adresa de comunicare în: localitatea Constanta, str. Dezrobirii nr. 106, bl. IS10, sc. E, ap. 166, județul Constanta țara România, telefon 0728086116, e-mail . . . . . , reprezentat de PETCU MARIAN-CLAUDIU avand CNP 1830106132817 cu Procura nr.99 din 26.01.2026
8. Subsemnatul VASILE DRAGOȘ, CNP 1780304131221, în calitate de coproprietar, identificat cu CI seria KZ nr. 780903, eliberat(ă) de SPCEP Constanta cetățenia română naționalitatea română, cu adresa de comunicare în: localitatea CONSTANTA, str. Progresului nr. 1., bl. N1, sc. D, et. 2, ap. 69, județul Constanta, țara România, telefon 0728086116, e-mail . . . . . , reprezentat de de PETCU MARIAN-CLAUDIU avand CNP 1830106132817 cu Procura nr.99 din 26.01.2026, vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2366 (ha), reprezentând cota parte . . . . . , la prețul de 1112 (mii lei) (mii lei) (mii lei) lei.  
Condițiile de vânzare sunt următoarele: Legii nr.17/2014  
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafață (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Nr. tarla/lot	Număr parcelă		
		Suprafața totală	Cotă - parte						
Se completează de către vânzător.	ION CORNEA CPA	20066	1/1	76	75	-	106/10/1		
Verificat primărie									

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să fină loc de contract de vânzare:

DA NU x

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

1. VASILE CARMEN- GEORGIANA, 2. IVANOVU ANA, 3. CULEA IONIA  
 sau VASILE FLORELI 4. VASILE FLORELI 5. VASILE MARIA  
 6. TAMASI ANDREIA 7. VASILE DANIEL  
 8. VASILE DRAGOS

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data

25/02/2025

psu  
 PESCU MARIAN, CANTARU  
 (initiala)